

# Moderne 3-Zimmer-Wohnung in Mansfeld

**Anschrift:** Silberacker 9b, Mansfeld  
**Lage:** 1. Obergeschoss links  
**Wohnfläche:** ca. 56,90 m<sup>2</sup>  
**Aufteilung:** Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer,  
Bad mit Wanne/ WC, Küche; Flur  
**Ausstattung:** Fliesen im Bad, Isolierglasfenster,  
Wände Raufaser - weiß, Laminat  
**Energie:** Baujahr Heizung: 1996  
Energieverbrauchsausweis  
Energieverbrauchskennwert: 100 kWh/(m<sup>2</sup>.a)  
Energieeffizienzklasse: C  
Energieträger für Heizung: Erdgas

**Miete:** € 316,00  
**Betriebskosten-  
vorauszahlung:** € 84,00  
**Heizkosten-  
vorauszahlung:** € 150,00  
**monatliche  
Gesamtmiete:** € 550,00  
**Kaution:** € 650,00

**Bezug** ab 01. April 2024

Bitte beachten Sie:

Mit weiteren Daten und einer Besichtigung stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Bei aller Sorgfalt können wir keine Gewähr dafür übernehmen, dass alle Angebotsangaben richtig sind und die Wohnung im Augenblick noch verfügbar ist. **Für den Mieter ist die Vermittlung provisionsfrei.**



*Mansfelder Wohnungsbau- und verwaltungs GmbH*  
Lutherstr. 28 \* 06343 Mansfeld \* Tel. (034782) 2 02 69  
[mwv-mansfeld@t-online.de](mailto:mwv-mansfeld@t-online.de)