

# 3-Zimmer-Erdgeschoss-Wohnung in Mansfeld zu vermieten

Anschrift:	Friedensallee. 67e, Mansfeld
Lage:	Erdgeschoss rechts
Wohnfläche:	ca. 57,60 m <sup>2</sup>
Aufteilung:	Wohnzimmer mit Balkon, Kinder - und Schlafzimmer, Bad mit Dusche/WC, Küche, Flur
Ausstattung:	Fliesen im Bad, Isolierglasfenster, Wände Raufaser - weiß, PVC-Fußbodenbelag
Energie:	Baujahr Heizung: 1996 Energieverbrauchsausweis Energieverbrauchskennwert: 152 kWh/(m <sup>2</sup> .a) Energieeffizienzklasse: E Energieträger für Heizung: Erdgas
Miete:	€ 375,00
Betriebskosten- vorauszahlung:	€ 85,00
Heizkosten- vorauszahlung:	€ 90,00
<b>monatliche Gesamtmiete:</b>	<b>€ 550,00</b>
Kaution:	€ 750,00
Bezug:	ab 01.06.2026



Bitte beachten Sie:

Mit weiteren Daten und einer Besichtigung stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Bei aller Sorgfalt können wir keine Gewähr dafür übernehmen, dass alle Angebotsangaben richtig sind und die Wohnung im Augenblick noch verfügbar ist. **Für den Mieter ist die Vermittlung provisionsfrei.**



*Mansfelder Wohnungsbau- und  
Verwaltungsgesellschaft mbH*

Lutherstraße 28 \* 06343 Mansfeld \* Tel. (034782) 2 02 69 \* [mwv-mansfeld@t-online.de](mailto:mwv-mansfeld@t-online.de)